



«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель комиссии по
вопросам градостроительства,
землепользования и застройки
при Правительстве Москвы в
Восточном административном
округе города Москвы

В.А. Тимофеев

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний № 11 от 23.12.2014 г.

по проекту межевания квартала, ограниченного ул. Металлургов,
ул. 3-я Владимирская, Зеленым проспектом, ул. 2-я Владимирская

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки: город Москва, район Перово Восточного административного округа.

Сроки разработки: 2013 г.

Организация-заказчик: Департамент городского имущества города Москвы (правопреемник Департамента земельных ресурсов города Москвы), 115054, г. Москва, ул. Бахрушина, д. 20, (495) 959-18-88, e-mail: dgi@mos.ru.

Организация-разработчик: ООО «Мордоврегионпроект», юридический адрес: 430005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Л. Толстого, д. 3, почтовый адрес: 430006, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Гайдара, д. 2а, (8342) 27-00-95, referent@mrpi.biz.

Сроки проведения публичных слушаний: экспозиция проведена с 5 декабря по 15 декабря 2014 года, собрание участников публичных слушаний проведено 16 декабря 2014 года.

Формы оповещения: размещение информации на официальных сайтах префектуры ВАО www.vao.mos.ru и управы района Перово города Москвы www.perovo.mos.ru, публикация в окружной газете «Восточный округ» № 42 (85) (ноябрь 2014) и в районной газете «Перово. События и люди» № 11/90 (ноябрь 2014); расклеивание объявлений на информационных стендах района Перово и на досках объявлений у подъездов жилых домов.

Место проведения публичных слушаний: экспозиция проведена с 5 декабря по 15 декабря 2014 года в холле управы района Перово города Москвы по адресу: Зеленый проспект, д. 20, этаж 13.

Часы работы: пн-чт – с 8:00 до 18:00, пт – с 8:00 до 17:00.

Собрание участников публичных слушаний проведено 16 декабря 2014 года в 19:00 в актовом зале ГБОУ СОШ № 672 по адресу: Зеленый проспект, д. 14.

Участники публичных слушаний:

1. Жители города Москвы, имеющие место жительства или место работы на территории района Перово, и представители их объединений;
2. Правообладатели земельных участков;
3. Депутаты Совета депутатов муниципального округа Перово в городе Москве.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту межевания квартала, ограниченного ул. Metallургов, ул. 3-я Владимирская, Зеленым проспектом, ул. 2-я Владимирская:

- в период проведения экспозиции по материалам проекта – поступило 9 предложений и замечаний (Приложение № 1);**
- во время проведения собрания участников публичных слушаний – поступило 12 предложений и замечаний (Приложение № 2);**
- после проведения собрания участников публичных слушаний – поступило 68 предложений и замечаний (Приложение № 3).**

Приложение № 1
к протоколу публичных слушаний
№ 11 от 23.12.2014 г.
по проекту межевания квартала,
ограниченного ул. Metallургов,
ул. 3-я Владимирская, Зеленым
проспектом, ул. 2-я Владимирская

**Предложения и замечания участников публичных слушаний,
поступившие в период работы экспозиции**

№	Ф.И.О.	Предложение, замечание
1	Демусенко И.В.	1. Замечаний нет
2	Яшарова Т.Н. Данилова Н.Н.	2. Территорию общего пользования между участками 35, 37, 18 включить в границы участка 35 3. В целях сохранения детской площадки между участком 35 и участком 18 включить участок детской площадки в границы участка 35
3	Певунчиков И.В.	4. С проектом межевания ознакомлен
4	Горькова Ю.В.	В пояснительной записке к проекту: 5. На стр. 13 в описании участка № 21 заменить адрес дома Metallургов, 22/22 на 3-я Владимирская, 32/31 6. На странице 12 в описании участка 18 заменить адрес дома 2-я Владимирская, 14-2 на 2-я Владимирская, 41-2 7. На стр. 16 в описании участка № 44 заменить «Бойлерной» на «Нежилому зданию»

Приложение № 2
к протоколу публичных слушаний
№ 11 от 23.12.2014 г.
по проекту межевания квартала,
ограниченного ул. Metallургов,
ул. 3-я Владимирская, Зеленым
проспектом, ул. 2-я Владимирская

**Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие
во время проведения собрания участников публичных слушаний**

№	Ф.И.О.	Предложение, замечание
1	Блохин А.Б.	1. Содержать участки должны будут собственники?
2	Сницаренко О.И.	2. Какова цель проведения публичных слушаний и необходимо ли голосование?
3	Жафярова А.Р.	3. На территории, отнесенной к дому после межевания возможно ли проведение строительных работ (строительство объектов торговли, стоянок)?
4	Баскакова О.А.	4. После межевания жильцы дома могут поставить шлагбаумы для въезда во двор?
5	Сабитова Г.К.	5. Спортивную площадку можно отнести к дому?
6	Брижатая И.Л.	6. Когда будет сделано благоустройство детской площадки, выполнена обрезка деревьев, установлен шлагбаум во дворе?
7	Мартьянова Л.В.	7. Какова судьба жилых домов (пятиэтажек) в квартале межевания?
8	Баскакова О.А.	8. Когда будет капитальный ремонт 12-ти этажных домов вдоль Metallургов?
9	Рыжкова И.А.	9. Детские или спортивные площадки, которые будут отмежеваны тому или иному дому, могут быть огорожены, и доступ к ним жителям других домов перекрыт? 10. В течение какого срока можно будет ознакомиться с результатами и решением окружной комиссии и где это можно увидеть?
10	Блохин А.Б.	11. Какие документы и что нужно для того, чтобы оформить право собственности на участок?
11	Петрухин Е.П.	12. Будет ли капитальный ремонт пятиэтажки не носимой серии по адресу: ул. 2-я Владимирская, д. 37, корп. 2?

Приложение № 3
к протоколу публичных слушаний
№ 11 от 23.12.2014 г.
по проекту межевания квартала,
ограниченного ул. Metallургов,
ул. 3-я Владимирская, Зеленым
проспектом, ул. 2-я Владимирская

**Предложения и замечания участников публичных слушаний, поступившие
после проведения собрания участников публичных слушаний**

№	Ф.И.О.	Предложение, замечание
1	Самцова С.Ф. (34 подписи)	Включить в участок 35: 1. Территорию между участками 35, 37, 18, которая фактически находится в периметре участка 35 (на плане-схеме в форме буквы «Г» чертеж № 2 «План градостроительных регламентов») 2. Детскую площадку между участками 35 и 18 (которая была оборудована в ходе благоустройства двора дома № 41 корпус 1 в 2012 году по письму инициативной группы дома)